

Số: 278/TB-CCTHADS

Cẩm Lệ, ngày 20 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 61/2020/QĐST-DS ngày 13 tháng 7 năm 2020 của TAND quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 822/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 11 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 110/2021/CT-DVIC ngày 21 tháng 7 năm 2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giám định Đà Nẵng.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá nên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để thi hành án như sau:

1. Thông tin người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, địa chỉ: 42 đường Bình Thái 3, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ, TP Đà Nẵng.

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở thuộc thửa đất số 288, tờ bản đồ số 26, diện tích 67,7m² tại số 38/9 Bình Thái 4, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ (Giấy chứng nhận QSDĐ, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 504322, số vào sổ cấp GCN: CTs 75954 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 18/9/2015 mang tên ông Ngô Văn Phương, ngày 07/12/2015 Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại quận Cẩm Lệ chính lý biến động sang tên ông Nguyễn Quang Tùng, bà Nguyễn Thị Thu Lan).

3. Giá khởi điểm: 2.208.000.000đ (Hai tỷ, hai trăm lẻ tám triệu đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự.

5. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc, kể từ ngày 20/10/2021 đến hết ngày 22/10/2021, đăng thông tin trên Cổng thông tin Quốc gia về bán đấu giá, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự thành phố Đà Nẵng về lựa chọn tổ chức bán đấu giá.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Các tổ chức đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ (trong giờ hành chính) tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, địa chỉ: số 42 đường Bình Thái 3, phường Hòa Thọ Đông, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

6. Yêu cầu về hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực của tổ chức bán đấu giá;

- Mức giá dịch vụ bán đấu giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia đăng ký bán đấu giá (Kèm theo biểu phí giá dịch vụ bán đấu giá);

- Có kế hoạch, phương án tổ chức bán đấu giá;

- Các tiêu chí cần thiết khác phù hợp theo quy định của pháp luật.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký ./.

Nơi nhận:

- Cổng TT Quốc gia về bán đấu giá tài sản;
- Cổng TTĐT Tổng cục Thi hành án dân sự;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Đà Nẵng;
- Viện KSND quận Cẩm Lệ;
- Chi cục trưởng (thay báo cáo);
- Các bên đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ thi hành án.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Ngộ